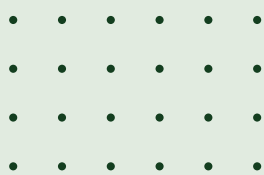




ITHERM FRANCE

L'ingénierie accessible à tous

ITHERM FRANCE rend l'ingénierie énergétique accessible à tous les acteurs du bâtiment, à la fois techniquement rigoureuse et financièrement maîtrisée, pour des projets performants et bas carbone.



À PROPOS DE NOUS

QUI SOMMES-NOUS ?

ITHERM FRANCE est un bureau d'études indépendant, spécialisé en ingénierie thermique et fluides, ainsi qu'en assistance à maîtrise d'ouvrage et conseil en stratégie énergétique, pour les bâtiments neufs comme existants.

Nous accompagnons nos clients à chaque étape de leurs projets : diagnostic, audit énergétique, études thermiques et fluides, simulations, assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO), accompagnement technique en phase travaux et définition de stratégies bas carbone.



NOTRE MISSION :

Simplifier l'ingénierie pour accélérer la **transition énergétique**.

Nous accompagnons les projets de **rénovation** et de **construction** avec une approche globale, combinant technicité, accessibilité et impact réel sur les consommations, le confort et l'environnement.

NOTRE FORCE :

Une **équipe agile, pluridisciplinaire et réactive**, capable de répondre à tous les besoins - du particulier au maître d'ouvrage public, en passant par les entreprises, architectes, promoteurs immobiliers et bailleurs sociaux.



NOS EXPERTISES AU SERVICE DE VOS PROJETS

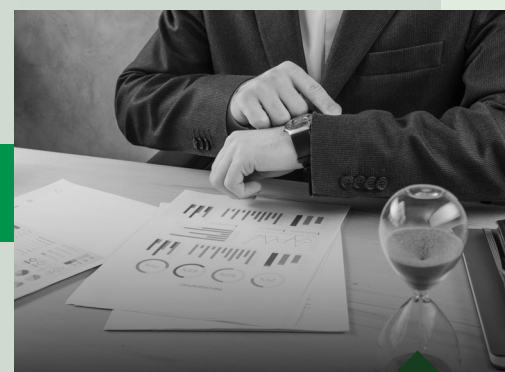
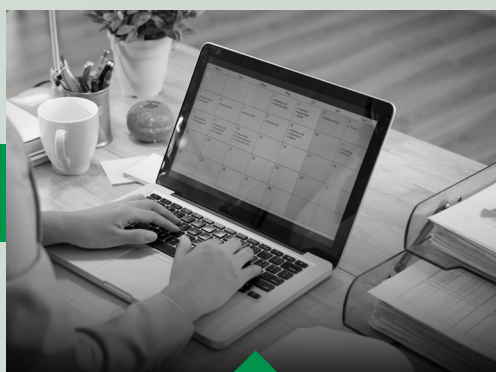
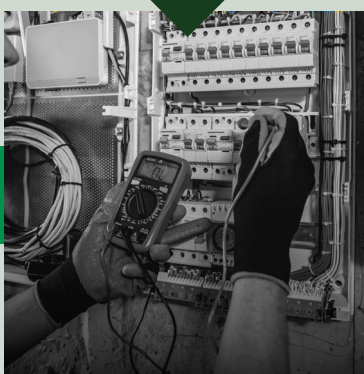
Nous accompagnons maîtres d'ouvrage, entreprises, bailleurs, syndicats... et particuliers, dans tous leurs projets de construction ou de rénovation énergétique. Nos services couvrent l'ensemble de vos besoins : études, audits et assistance à maîtrise d'ouvrage.

Études thermiques
(RE2020, STD, RTex...)

Audits énergétiques
(AER, DPE, PPT, DTG)

Ingénierie fluides
(CVC-Plomberie)

Assistance à Maîtrise
d'Ouvrage (AMO)



CEE & FINANCEMENT

Solutions numériques
(Outils de calculs & R&D)

Performance réelle
(Décret tertiaire, SMÉ...)



ÉTUDES THERMIQUES RÉGLEMENTAIRES & CALCULS ÉNERGÉTIQUES

Sécurisez la conformité de vos projets et optimisez leur conception dès la phase amont.

- \\ Études thermiques réglementaires (RE2020, RT2012, RT ex, RTAA DOM).
- \\ Simulation Thermique et Energétique Dynamique (STD/SED).
- \\ Calculs de déperditions thermiques (EN 12831).
- \\ Calculs d'apports thermiques (ASHRAE).
- \\ Études de faisabilité des approvisionnements en énergie (EFAE).
- \\ Analyses de Cycle de Vie (ACV) & Impact carbone.
- \\ Études spécifiques pour certifications & labels (HQE, BBC Rénovation...).
- \\ Optimisation du confort thermique (passif, actif, bioclimatique via STD).





AUDITS ÉNERGÉTIQUES & DPE

Identifiez les leviers d'amélioration pour optimiser la performance et le retour sur investissement.

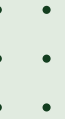
- // **Audit maison individuelle**
 Audit énergétique réglementaire requis pour MaPrimeRénov' accompagné.
- // **Audit copropriété**
 Analyse globale des consommations, scénarios de rénovation, aides mobilisables.
- // **Audit tertiaire**
 Conformité au Décret Tertiaire, plan d'actions et accompagnement OPERAT.
- // **Audit technique global (DTG)**
 Évaluation technique et énergétique d'un immeuble en vue d'un plan de travaux.
- // **Audit technique Chauffage**
 État des lieux complet pour évaluer la performance de la chaufferie et cibler les améliorations.
- // **Diagnostic de performance énergétique (DPE) individuel ou collectif**
 Étiquette énergie obligatoire pour la vente ou la location d'un bien.



INGÉNIERIE FLUIDES CVC

Concevez des systèmes techniques optimaux, performants et intégrés

- Conception et dimensionnement des lots CVC (chauffage, ventilation, climatisation) et plomberie sanitaire.
- Intégration des énergies renouvelables : PAC, solaire thermique, photovoltaïque, géothermie, bois énergie.
- Production complète des documents techniques pour le DCE (Dossier de Consultation des Entreprises) : plans, schémas, notes de calcul, CCTP et DPGF.
- Accompagnement technique en phase travaux sur les lots thermique et CVC : analyse des offres, avis techniques, participation aux réunions de chantier et assistance à la réception.



ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE (AMO)

Bénéficiez d'un conseil stratégique et technique pour des prises de décision éclairées.

AMO : Conduite d'Opération

Accompagnement opérationnel du maître d'ouvrage, pour structurer et sécuriser l'opération : assistance à la consultation et à l'analyse des offres, coordination des intervenants, suivi administratif et technique jusqu'à la réception.

AMO Énergie

Accompagnement expert centré sur le volet énergétique des projets, de la définition des objectifs à la sécurisation des résultats, pour des opérations de construction ou de rénovation de bâtiments.

AMO Environnement

Accompagnement pour l'obtention de certifications et labels environnementaux (HQE, BBC, biosourcé...).

Schéma Directeur Énergie (SDE)

Cartographie énergétique du patrimoine, hiérarchisation des priorités de travaux, feuille de route opérationnelle, programmation pluriannuelle des investissements (PPI)

Études d'opportunité et de faisabilité ENR

Analyse des scénarios, évaluation technique et financière, et potentiel en énergies renouvelables (photovoltaïque, solaire thermique, géothermie, bois énergie...).



CEE & FINANCEMENT

Sécurisez le financement de vos projets et transformez vos économies d'énergie en levier de croissance.

- /// Détection des gisements de CEE et estimation des économies mobilisables.
- /// Optimisation du kWhcumac pour retenir la solution la plus rentable.
- /// Accompagnement technique, administratif et financier jusqu'au versement des aides.
- /// Montage des dossiers auprès de l'obligé ou du délégataire le plus avantageux.





INNOVATION & SOLUTIONS NUMÉRIQUES

Des solutions sur-mesure pour fluidifier vos études, gagner du temps et fiabiliser vos livrables.

- /// Solutions numériques innovantes intégrées à nos prestations : métré automatisé, génération de croquis thermiques, outils d'aide au dimensionnement CVC, etc.
- /// Accompagnement et formations techniques dédiés aux acteurs du bâtiment : réglementations énergétiques, méthodes de calcul, outils métier et bonnes pratiques en ingénierie thermique et fluides.
- /// Accompagnement sur mesure des bureaux d'études et partenaires dans la digitalisation et l'optimisation de leurs méthodes.



- • • • •
- • • • •
- • • • •
- • • • •






- •
- •
- •

-
-
-
-

SUIVI RÉGLEMENTAIRE & PERFORMANCE RÉELLE

Passez de l'étude à la performance réelle et garantisiez l'atteinte de vos objectifs à long terme.

- 
 Décret Tertiaire : accompagnement à la mise en conformité réglementaire (plateforme OPERAT, calculs de référence, plan d'action) et suivi énergétique pour atteindre les objectifs 2030/2040/2050.
- 
 ISO 50001 : structuration d'un système de management de l'énergie (SMÉ) conforme à la norme ISO 50001, de l'audit initial à la certification, avec définition des IPE et plan d'amélioration continue.
- 
 SEME (Suivi de l'Exploitation & Mesures Énergétiques) : campagnes de mesures in situ, mise au point des installations, suivi des consommations réelles vs théoriques, et optimisation continue des performances (commissionnement, GTB, BACS).



- • •
- • •
- • •
- • •



Contact Téléphonique & WhatsApp
+33 7 55 95 40 75



contact@ithermfrance.fr



www.ithermfrance.fr



ITHERM France



ITHERM France



ITHERM France



ITHERM France

